



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN

Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja
za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin

KLASA: 302-01/26-01/2

URBROJ: 2158-12-26-4

Čepin, 18. rujna 2026.

Temeljem članka 17. stavka 4. Odluke o uvjetima prodaje zemljišta u Gospodarskoj zoni Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 6/21., 31/21., 14/22., 30/23., 13/24. i 10/26.), članka 2. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 20/26.) Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), utvrđuje

Z A P I S N I K
o javnom otvaranju ponuda

1. PREDMET: Javno otvaranje ponuda pristiglih na Javni natječaj za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin
2. POČETAK: 14,00 sati, 18. rujna 2026.
3. MJESTO: Općinska vijećnica Općine Čepin, K. Zvonimira 105, Čepin
4. PRISUTNI: Matija Krnić, predsjednik Povjerenstva,
Marica Beraković, član Povjerenstva, ujedno u svojstvu zapisničara
Mihael Mak, član Povjerenstva
Anto Marić, tvrtka M-team d.o.o.

Povjerenstvo utvrđuje da je Javni natječaj za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin KLASA: 302-01/26-01/2, URBROJ: 2158-12-26-2 od 3. rujna 2026. godine, objavljen na oglasnoj ploči Općine Čepin i službenim stranicama Općine Čepin www.cep.hr 3. rujna 2023. godine, te je Obavijest o raspisanom javnom natječaju za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin KLASA: 302-01/26-01/2, URBROJ: 2158-12-26-3 od 3. rujna 2026. godine objavljena u dnevnom listu „Večernji list“ 3. rujna 2026. godine.

Rok za dostavljanje ponuda je bio 18. rujna 2026. godine do 14,00 sati.

Ponude su se dostavljale u pisarnicu općinske uprave Općine Čepin, bez obzira na način dostave.

Natjecatelji koji su dostavili pisane ponude imali su pravo nazočiti otvaranju ponuda.

Povjerenstvo utvrđuje kako su na Javni natječaj za prodaju nekretnina u Gospodarskoj zoni Čepin zaprimljene 10 (deset) ponuda i to sljedećih ponuditelja:

Red. br.	Ponuditelj	k.č.br.	Iznos početne cijene u eurima	Iznos ponuđene kupoprodajne cijene u eurima	Iznos uplaćene jamčevine u eurima
1.	VOLT INŽENJERING d.o.o.	4228/25	55.900,00	56.000,00	5.590,00
2.	K&M ELECTRIC d.o.o.	4228/28	46.100,00	46.200,00	4.610,00
3.	INSPEKTA d.o.o.	4228/26	80.700,00	80.701,00	8.700,00
4.	VODOPIJA vodoinstalaterski obrt	4228/20	71.700,00	71.710,00	7.170,00
5.	BLAŽ GRADITELJSTVO j.d.o.o.	4228/17	71.700,00	72.000,00	7.170,00
6.	OPTIMUM ing d.o.o.	4228/13	62.300,00	62.345,00	6.230,00
7.	AGROBEKETINCI d.o.o.	4228/19	71.700,00	71.700,00	7.170,00
8.	EDENOS d.o.o.	4228/29	46.100,00	46.100,00	4.610,00
9.	TIHAKOR d.o.o.	4228/22	80.700,00	81.100,00	8.070,00
10.	M-TEAM d.o.o.	4228/18	71.700,00	73.011,00	7.170,00

Na provedeni postupak otvaranja ponuda od strane ovlaštenih predstavnika ponuditelja nije bilo primjedbi.

Ovaj Zapisnik se dostavlja svim ponuditeljima na dokaziv način.

5. DOVRŠENO: 14,19 sati.

POVJERENSTVO:

1. Matija Krnić, predsjednik

2. Marica Beraković, član

3. Mihael Mak, član

ZAPISNIČAR:

Marica Beraković

PRISUTNI ISPRED PONUDITELJA:

1. Anto Marić, tvrtka M-team d.o.o.